



BOSNA I HERCEGOVINA
VIJEĆE MINISTARA
Generalno tajništvo

Broj: 05-50-1-28/10
Sarajevo, 12.2.2010. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
PARLAMENTARNA SKUPŠTINA BOSNE I HERCEGOVINE
SARAJEVO

PRIMLJENO: 15.02.			
Organizaciona jedinica	Klasifikacioni oznaka	Redni broj	Broj priloga
01-50-1-		15-69/10	

PARLAMENTARNA SKUPŠTINA BiH

- Zastupnički dom -

SARAJEVO

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje – dostavlja se

Vijeće ministara Bosne i Hercegovine, na 114. sjednici održanoj 11.2.2010. godine, utvrdilo je Odgovor na zastupničko pitanje koje je postavio gosp. Željko Kuzmanović, zastupnik u Zastupničkom domu Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine.

U privitku dostavljamo Odgovor uz molbu da isti uručite zastupniku.

S poštovanjem,



GENERALNI TAJNIK
Zvonimir Kutleša



**БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
САВЈЕТ МИНИСТАРА**

Број: 05-50-1-28/10

Сарајево, 11.2.2010. године

ŽELJKO KUZMANOVIĆ, zastupnik u Zastupničkom domu Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine, na 69. sjednici Zastupničkog doma, postavio je slijedeće zastupničko pitanje:

„ Molim Savjet ministara BiH da mi dostavi spisak pravnih i fizičkih lica s kojima je sklopljen ugovor o zakupu prostorija za potrebe institucija BiH i zamolio bih da se pored svakog zakupodavca upiše godišnji iznos zakupnine i kvadratura zakupljenog prostora“

Na postavljeno pitanje, Vijeće ministara Bosne i Hercegovine je na 114. sjednici, održanoj 11. 2. 2010. godine, utvrdilo sljedeći

ODGOVOR

- Postupajući po zaključku Zastupničkog doma Parlamentarne skupštine BiH sa 68. sjednice, održane 30.12.2009. godine, Ministarstvo financija i trezora BiH je svojim aktom broj 01-05-50-3-915-1/10 od 21.01.2010. godine (*koji dostavljamo u prilogu*) uputilo zahtjev svim proračunskim korisnicima da do 03. veljače 2010. godine zajedno sa preslicima svih ugovora o zakupu (važeće i prethodne ugovore) dostave analitički pregled troškova zakupa poslovnih prostora ili stanova, skladišnih i parking prostora, telekomunikacijske opreme, te analitički pregled troškova zakupa (opreme, vozila, tornjeva, releja, antenskih stubova, vodova, digitalnih kanala, te ADSL vodova), te zbrojni pregled ukupnih troškova zakupa i pregled nedostajućeg smještajnog prostora koji se trenutno zakupljuje;
- Cijeneći gore navedeni rok (*03. veljače 2010. godine*), a nakon što sačini cjelokupan pregled zakupa Ministarstvo financija i trezora BiH će o prikupljenim podacima putem Vijeća ministara BiH, informirati Zastupnički dom Parlamentarne skupštine.

SVIM PRORAČUNSKIM KORISNICIMA INSTITUCIJA BIH

n/r rukovoditelju organa

PREDMET: Realizacija zaključaka Zastupničkog doma Parlamentarne skupštine BiH sa 68. Sjednice održane 30.12.2009. godine – Dostava detaljnih informacija o zakupu institucija BiH

Postovani,

Zastupnički dom Parlamentarne skupštine BiH je na 68. Sjednici održanoj 30.12.2009. godine usvojio sljedeće zaključke (dostavljene Ministarstvu finansija i trezora od strane Generalnog tajništva u dopisu broj: 05-07-1-34-35/10-15, siječnja 2010. godine):

„Zaduzuje se Vijeće ministara BiH da:

- a) u roku od mjesec dana dostavi Parlamentarnoj skupštini BiH ažuriran i detaljan spisak institucija BiH koje trenutno zakupljuju prostor uključujući i visinu tih zakupa, kao i sadržaj ugovora o zakupu;
- b) u istom vremenskom roku dostavi plan za rješavanje smještaja institucija BiH za 2010. godinu;

Zaduzuje se Vijeće ministara BiH da tromjesečno izvještava Parlamentarnu skupštinu BiH o

- a) ažuriranim spisakovima institucija BiH koje koriste zakupljeni prostor
- b) visini mjesečnih naknada za zakup za svaku instituciju pojedinačno
- c) realiziranim i planiranim nabavkama zemljišta, građevinskih objekata, poslovnih prostora i drugih adekvantnih objekata, kao i izgradnji prostora za smještaj institucija BiH.”

!

„Zaduzuje se Vijeće ministara BiH da u roku od 30 dana, PSBiH dostavi ugovore o zakupu poslovnih prostora koje koriste institucije BiH koji su na snazi, kao i prethodne ugovore koji su vezani za sadržajne ugovore.”

Sukladno gore navedenim zaključcima, sve institucije BiH trebaju do 3.2.2010. godine Ministarstvu financija i trezora BiH dostaviti sve podatke tražene u ovom dopisu, odnosno dostaviti popunjene Tabele 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, Tabelu 2 i Tabelu 3 (dostavljene sa ovim dopisom), te dostaviti i kopije svih ugovora o zakupu (važeće i prethodne ugovore).

Ministarstvo financija i trezora će sve dostavljene informacije od strane korisnika dostaviti Parlamentarnoj skupštini, zajedno sa konsolidiranim podacima o zakupu svih institucija BiH. Zato je važno da korisnici dostave sve tražene podatke, odnosno popune sva polja u tabelama u privitku ovog dopisu.

Napominjemo da je u procesu pripreme proračuna Ministarstvo financija i trezora u Instrukcijama 2 od svih korisnika izričito tražilo da se zahtjev za sredstvima za zakup planira na temelju ugovora o zakupu. Zato korisnici koji će sada dostaviti ugovore na iznose različite od onih u proračunskom zahtjevu (koji su uvršteni u usvojeni proračun institucija BiH za 2010. godinu) trebaju detaljno objasniti zbog čega postoji razlika. Iznosi planirani za zakup (po analitičkim kategorijama) u usvojenom proračunu institucija BiH za 2010. godinu (a na temelju dostavljenih zahtjeva od korisnika) po korisnicima dati su u Tablici 4.

Korisnicima će tabele u privitku biti dostavljene i elektronski putem e-maila, a korisnici popunjene tabele Ministarstvu financija i trezora BiH trebaju poslati u printanoj verziji (sa popratnim dopisom potpisanim od strane rukovoditelja institucije) i elektronski na CD-u najkasnije do 3. veljače 2010. godine. Ukoliko imaju više ugovora korisnici, sukladno zaključku PSBiH trebaju dostaviti kopije svakog od ugovora, a korisnici tabele trebaju prilagoditi, odnosno kopirati tabele za svaki od ugovora.

Za eventualna pitanja u vezi popunjavanja ovih tabela, korisnici se mogu obratiti Odsjeku za planiranje proračuna Sektora za proračun Ministarstva financija i trezora BiH (br. tel. 033 703 036 i 033 703 037).

S poštovanjem,

MINISTAR

Dragan Vrankić

TABELA 12: ANALITIČKI PREGLED TROSKOVA ZAKUPA (POSLOVNI PROSTOR ILI STANOVII)

1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11
		TRAJANJE VAŽEĆEG UGOVORA	MJESEČNA VRIJEDNOST UGOVORA (DATI VRIJEDNOSTI U SLUČAJU UGOVORA NA NEODREĐENO VRIJEME)								
1	BRUJ UGOVORA										
1	BRUJ UGOVORA										

Ukoliko korisnik ne označava kojim ugovorom ili grupom javnog nabave kao UKUPNA VRIJEDNOST UGOVORA u koloni 8 u Tabeli 12, te ukoliko je vrijednost trenutnih ugovora različita od vrijednosti prethodnih ugovora, posjednik u prostoru izreke gov. 10. mora biti obrazložiti.

TABELA 1b: ANALITICKI PREGLED TROSKOVA ZAKUPA (SKLADISNI PROSTOR)

PREGLED TROSKOVA ZAKUPA SKLADISNIH PROSTORA										
UGOVOR	BROJ I DATUM UGOVORA	TRAJANJE VAZECEG UGOVORA		MJESECNA VRIJEDNOST UGOVORA (DATI VRIJEDNOSTI U SLUCAJU UGOVORA NA NEODREĐENO VRIJEME)	ZAKUPODAVAC	POVRSINA (u m ²)	CIJENA (po m ²)	UKUPNA VRIJEDNOST UGOVORA (sa PDV-om)	LOKACIJA-ADRESA	DA LI JE DOSTAVLJEN UGOVOR U OVOM IZNOSU (D/ANE)
		od	do							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Skalinski klijentima se dostavlja kopije ugovora ili izdava navedene kao UKUPNA VRIJEDNOST UGOVORA u koloni 7 u Tabeli 1b), te ukoliko je vrijednost trenutnih ugovora različita od vrijednosti prethodnih ugovora (povećice u i ošteća klijenta po m²).

navesti obrazloženje:

TABELA 1c: ANALITICKI PREGLED TROSKOVA ZAKUPA (PARKING PROSTOR)

PREGLED TROSKOVA ZAKUPA (PARKING PROSTOR)											
UGOVOR	BROJ I DATUM UGOVORA	MJESEČNE VAŽEĆE UGOVORA		MJESEČNA VRIJEDNOST UGOVORA (DATI VRIJEDNOSTI U SLUCAJU UGOVORA NA NEODREĐENO VRIJEME)	ZAKUPODAVAC	BROJ MOTORNIH VOZILA	BROJ PARKING MJESTA	CIJENA (po parking mjestu)	UKUPNA VRIJEDNOST UGOVORA (sa PDV-om)	LOKACIJA: ADRESA	DA LI JE DOSTAVLJEN UGOVOR U OVCIM IZNOSU (DA/NE)
		1	2								
				4	5	6	7	8	9	10	11

Ukupna vrijednost je zbir svih mjesečnih vrijednosti ugovora u koloni 8 u Tabeli 1c. To uključuje je vrijednost trenutnih ugovora (uključujući od vrijednosti prethodnih ugovora) (posredbe u pojedine cijene po m²), naravno uključujući.

TABELA 10: ANALITIČKI PREGLED TROŠKOVA ZAKUPA (TELEKOMUNIKACIJSKA OPREMA)

PREKLON TROŠKOVA ZAKUPA ZA SMJESTAJ TELEKOMUNIKACIJSKE OPREMA

UGOVOR	BR. I DATUM UGOVORA	TRAJANJE VAŽEĆEG UGOVORA (OD DO)	MJESIČNA VRIJEDNOST UGOVORA (DATI VRIJEDNOSTI U SLUCAJU UGOVORA NA NEODREĐENO VRIJEME)	ZAKUPODAVAC	PREDMET ZAKUPA	UKUPNA VRIJEDNOST UGOVORA (sa PDV-om)	LOKACIJA ADRESA	DA LI JE DOSTAVLJEN UGOVOR U OVOM IZNOSU (D/NE)
			1	2	3	4	5	6
		3				7	8	

ZAKUPKU AVTOSKUPINE NE DOSTAVLJA NEKUPNE UGOVORE. NE DOSTAVLJA NEKUPNE UGOVORE. NEKUPNA VRIJEDNOST UGOVORA U KOLONI 6 U TABELI 10) JE SKLONIKO JE VRIJEDNOSTI IZVEDENIM UGOVORA (GABICIA OD VRIJEDNOSTI IZVEDENIM UGOVORA (POSREBICE U POSREBICE SAJERJE PO INZI) IZVESHJI. DIZAJNIZOVENJE.

TABELA 1a: ANALITIČKI PREGLED TROŠKOVA ZAKUPA (OPREMA, VOZILA, TORNJEVI, RELEJI, ANTENSKI STUBOVI, VODOVI I DIGITALNI KANALI, TE ADSL VODOVI)

UGOVOR	BROJ I DATUM UGOVORA	TRAJANJE VAŽEĆEG UGOVORA		MJESEČNA VRIJEDNOST UGOVORA (DATI VRIJEDNOST I U SLUČAJU UGOVORA NA NEODREĐENO VRIJEME)	ZAKUPODAVAC	PREDMET ZAKUPA (VRSTA OPREME)	UKUPNA VRIJEDNOST UGOVORA (sa PDV-om)	LOKACIJA-ADRESA	DA LI JE DOSTAVLJEN UGOVOR U OVOM IZNOSU (DA/NE)
		od	do						

NAZIV I MJESEČNA VRIJEDNOST UGOVORA ZA SVAKU MJESEČNU PLOŠTU IZRAŽENE KAO UKUPNA VRIJEDNOST UGOVORA u koloni 4 u Tabeli 1a, te unakrsno je vrijednost trenutnih ugovora različita od vrijednosti prethodnih ugovora, posebice u pogledu cijene po mjes. udvost. obdoblju: _____

TABELA 3: PREGLED NEDOSTAJUĆEG SMJEŠTAJNOG PROSTORA KOJA SE TRENUTNO ZAKUPLJUJE

REDNI BROJ	OSNOV SMJEŠTAJNOG ZAKUPA	VELIČINA UKUPNOG PROSTORA KOJI SE TRENUTNO ZAKUPLJUJE (u m ²)	NEDOSTAJUĆI PROSTOR (u m ²)	LOKACIJA NEDOSTAJUĆEG PROSTORA (GRAD)	UKOLIKO KORISNIK PROCJENJUJE DA MU TREBA DODATNI PROSTOR, NAVESTI RAZLOGE
1	2	3	4	5	6
	Poslovni prostor III. etaže				
	Skladišni prostor				
	Parkinški prostor				
UKUPNO					

TABELA 4: PREGLED TROŠKOVA ZAKUPA PLANIRANIH U USVOJENOM PRORAČUNU ZA 2010. GODINU, A NA OSNOVU ZAHTJEVA KOJI SU KORISNICI DOSTAVILI MFT U U KOLOVOZU 2009. GODINE

4/B	NAZIV KORISNIKA	PROSTOR ILI ZGRADE 613611	STANOVII 613612	SKLADIŠNI PROSTOR 613613	PARKING PROSTOR 613614	SMJEŠTAJ TELKOM. OPREME 613615	ZAKUP ZEMLJIŠTA 613616	ZAKUP OPREME 613612	UKUPNO ZAKUP
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Parlamentarna skupština Bosne i Hercegovine								0
2	Predsjedništvo Bosne i Hercegovine	286.000			6.000	7.000		20.000	314.000
3	Ministarstvo obrane Bosne i Hercegovine	196.067	8.169.840						8.965.907
4	Visoko sudbeno i tužilaštvo BiH Bosne i Hercegovine								0
5	Ustavni sud Bosne i Hercegovine								0
6	Sud Bosne i Hercegovine	14.000							14.000
7	Tužilaštvo Bosne i Hercegovine								0
8	Pravobraniteljstvo Bosne i Hercegovine				3.000				3.000
9	Institucija ombudsmana za ljudska prava Bosne i Hercegovine	16.640							16.640
10	Generalno tajništvo Vjerna ministara Bosne i Hercegovine	20.000						55.000	75.000
11	Direkcija za evropske integracije	168.000			6.000			3.000	277.000
12	Ministarstvo vanjskih poslova Bosne i Hercegovine	1.907.750			60.000			230.250	5.198.000
13	Ministarstvo vanjske trgovine i ekonomskih odnosa Bosne i Hercegovine	150.000							150.000
14	Agencija za promidžbu stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini	74.507			1.193				249.000
15	Ured za veterinarstvo Bosne i Hercegovine	185.450			12.000			5.000	402.450
16	Memorijalni centar Srebrenica-Potočari Spomen obilježje i muzej za žrtve genocida iz 1995. godine								0
17	Konkurentijsko vijeće Bosne i Hercegovine	164.192			2.808				167.000
18	Ministarstvo komunikacija i prometa Bosne i Hercegovine	75.000							75.000
19	Direkcija za civilno zrakoplovstvo Bosne i Hercegovine	530.000							530.000
20	Regulatorna agencija za komunikacije				50.000	5.000			55.000
21	Ministarstvo financija i trezora Bosne i Hercegovine	195.000							200.000
22	Uprava za neizravno oporezivanje Bosne i Hercegovine	140.000		160.000	80.000		10.000	30.000	950.000
23	Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine	151.000				2.000			153.000
24	Povjerenstvo za imovinske zahtjeve raseljenih osoba i izbjeglica								0
25	Ministarstvo pravde Bosne i Hercegovine	50.000				25.000			75.000
26	Ministarstvo sigurnosti Bosne i Hercegovine	162.400							162.400
27	Državna agencija za istrage i zaštitu	950.000			5.000	60.000			1.015.000
28	Granična policija Bosne i Hercegovine	480.000				140.000			620.000
29	Ministarstvo civilnih poslova Bosne i Hercegovine	45.000			15.000				50.000
30	Agencija za identifikacijska dokumenta, evidenciju i razmjenu podataka Bosne i Hercegovine	582.144		74.040	13.800			1.575.198	2.245.382
31	Centar za uklanjanje mina u Bosni i Hercegovini BHMAC	103.000							403.000
32	Služba za zajedničke poslove institucija Bosne i Hercegovine				180.000				180.000
33	Ured za reviziju institucija Bosne i Hercegovine	180.000			15.000				295.000
34	Središnje izborno povjerenstvo Bosne i Hercegovine	325.970		145.230				25.000	546.200
35	Povjerenstvo za očuvanje nacionalnih spomenika	122.000							122.000
36	Agencija za državnu službu Bosne i Hercegovine	52.600							52.600
37	Agencija za statistiku Bosne i Hercegovine	197.544			2.456				200.000
38	Institut za standardizaciju Bosne i Hercegovine	115.000			2.200				117.200
39	Institut za inženjersvo Bosne i Hercegovine	120.000			1.000				121.000
40	Institut za intelektualno vlasništvo Bosne i Hercegovine	283.000							283.000
41	Institut za akreditiranje Bosne i Hercegovine	114.000							144.000
42	Ahiv Bosne i Hercegovine								0
43	Obavještajno sigurnosna agencija Bosne i Hercegovine	168.000	6.000		80.000	15.000		1.000	490.000
44	Uprava Bosne i Hercegovine za zaštitu zdravlja bilja	118.000			6.000			1.500	155.500
45	Agencija za nadzor nad tržištem Bosne i Hercegovine	33.000							43.000
46	Agencija za sigurnost hrane Bosne i Hercegovine	102.000			1.000				106.000
47	Fond za povratak Bosne i Hercegovine	34.000							34.000
48	Agencija za rad i zapošljavanje Bosne i Hercegovine								0
49	Državno regulatorno povjerenstvo za električnu energiju								0
50	Služba za poslove sa strancima Bosne i Hercegovine	135.000			2.000				337.000
51	Odbor državne službe za žalbe	50.500			1.800				52.300
52	Komisija za koncesije Bosne i Hercegovine	108.000			360				108.960
53	Ured za zakonodavstvo								0
54	Agencija za javne nabave Bosne i Hercegovine	112.500			1.500				114.000
55	Ured za razmatranje žalbi po javnim nabavama	150.000			4.000				154.000
56	Institut za nestale osobe Bosne i Hercegovine	120.000			5.000			1.000	126.000
57	Agencija za osiguranje u Bosni i Hercegovini	67.000							67.000
58	Direkcija za ekonomsko planiranje	180.000			5.000				185.000
59	Institucija ombudsmana za zaštitu potrošača u Bosni i Hercegovini	33.300							33.300
60	Ured koordinatora za informacionu upravu	116.000							116.000
61	Agencija za poštanski promet Bosne i Hercegovine	113.112							113.112
62	Agencija za razmjak visokog obrazovanja i integracije studenata Bosne i Hercegovine	210.336	21.400		1.000				156.036
63	Agencija za pedagoško, nastavno i stručno obrazovanje Bosne i Hercegovine	160.706	Fond		1.500				163.506
64	Agencija za zaštitu osobnih podataka u Bosni i Hercegovini	130.000							130.000
65	Centar za informiranje i pružanje dokumentata iz oblasti visokog obrazovanja u Bosni i Hercegovini	34.000			1.500				38.500
66	Državno regulatorno povjerenstvo za električnu energiju u Bosni i Hercegovini	140.000			5.000				145.000
67	Agencija za javne i medijske servise Bosne i Hercegovine								0
68	Agencija za poljoprivredu	111.396							111.096
69	Agencija za autoapom koštilu	2.000			1.000				28.400
70	Agencija za forenzika i spise i službeni	12.500							12.000
71	Agencija za kofiriranje i službu upisivanja i služba	140.000			1.000				153.000
	UKUPNO	16.047.114	3.307.040	979.270	391.117	269.000	10.000	1.361.348	27.385.189