

# ZAKON

## O POLITICI DIREKTNIH STRANIH ULAGANJA U BOSNI I HERCEGOVINI

(Neslužbeni pročišćeni tekst)<sup>1</sup>

### ***PREAMBULA***

*S obzirom na to: — da je Bosna i Hercegovina ušla u novo razdoblje mira i stabilnosti; — da je Bosna i Hercegovina usvojila otvorenu, slobodnu tržišno vođenu ekonomsku politiku; — da je Bosna i Hercegovina odlučna u nastojanju da promoviše, omogući i zaštiti ulaganja privatnog sektora; — da ulaganja treba da budu podstaknuta povoljnim investicionim okruženjem; — da Ustavi Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine i Republike Srpske stvaraju uslove za podsticanje stranih ulaganja; — da je Bosna i Hercegovina članica Multilateralne agencije za davanje garancija za ulaganja, a i strana ugovornica u Konvenciji za rješavanje investicionih sporova između država i državljana drugih država; Bosna i Hercegovina smatra potrebnim i primjerenim da utvrdi jasnu, transparentnu, predvidljivu i stabilnu politiku i pravni okvir za obezbjeđenje prava povlastica i zaštite stranih ulagača.*

### **I - OSNOVNE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Zakon o politici direktnih stranih ulaganja (u daljem tekstu: Zakon) reguliše osnovne politike i principe učešća stranih ulagača u privredi Bosne i Hercegovine.

#### **Članak 2.**

U smislu ovoga zakona, upotrebljeni izrazi imaju sljedeća značenja:

Strani ulagač: znači fizičko lice koje nema stalni boravak u Bosni i Hercegovini i nema svoje glavno mjesto poslovanja u Bosni i Hercegovini ili pravno lice formirano u skladu sa stranim zakonom koje ima svoju registrovanu kancelariju, centralnu upravu ili glavno mjesto poslovanja u nekoj stranoj zemlji;

*“Direktno strano ulaganje” znači ulaganje u novoosnovano gospodarsko društvo ili ulaganje u postojeće domaće gospodarsko društvo, kao i ulaganje u novoosnovanu ustanovu ili postojeću ustanovu, koje može biti u novcu, stvarima i pravima;*

---

<sup>1</sup> Ovaj neslužbeni pročišćeni tekst sadrži: Zakon o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 17/98); Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 13/03) – označeno **podebljanim slovima**; Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 48/10) – označeno *kosim slovima*; Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 22/15) – označeno podvučenim slovima.

Ovaj pročišćeni tekst predstavlja neslužbenu verziju i na njega se ne može pozivati u zvanične svrhe.

*"Strana kontrola" znači svako ulaganje u visini osnivačkog uloga predviđenog za osnivanje gospodarskog društva ili ustanove u Bosni i Hercegovini;*

Rezident Bosne i Hercegovine: znači fizičko lice koje ima prebivalište ili boravište u Bosni i Hercegovini, zaposleno ili samostalno radi ili ima svoj centar ekonomskog interesa u Bosni i Hercegovini, ili neko pravno lice konstituisano po zakonima Bosne i Hercegovine ili entiteta ili Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine i koje ima registrovano sjedište, centralnu upravu ili glavno mjesto poslovanja u Bosni i Hercegovini.

Ulog: znači vlasnički interes koji neki ulagač posjeduje u nekom poduzeću;

Slobodno konvertibilna valuta: znači svaka valuta koju tako okvalifikuje Međunarodni monetarni fond;

Entiteti: znači Federacija Bosne i Hercegovine i Republika Srpska; i

Medijski poslovi su poslovi emitiranja radijskog programa i emitiranja televizijskog programa putem zemaljske radiodifuzije;

Poslovni subjekt je bilo koje domaće gospodarsko društvo ili ustanova u koju je strani ulagač izvršio izravno strano ulaganje, uključujući i proširenje dijela ili cjeline domaćeg gospodarskog društva ili ustanove.

## **II - POSTUPAK DIREKTNIH STRANIH ULAGANJA**

### **Članak 3.**

Ukoliko ovim zakonom nije drugačije predviđeno, strani ulagač ima pravo da investira, reinvestira dobit iz takvih ulaganja u bilo koji i sve sektore privrede Bosne i Hercegovine, ~~i to~~ u istom obliku i pod istim uslovima definisanim za rezidente Bosne i Hercegovine i važećim zakonima i propisima Bosne i Hercegovine i Entiteta i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine.

### **Članak 4.**

(a) Bez obzira na politiku slobodnih direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini utvrđenih člankom 3. ovoga Zakona, strani ulog u osnovnom kapitalu nekog poslovnog subjekta koje se bavi proizvodnjom i prodajom oružja, streljiva, eksploziva za vojnu uporabu, vojne opreme i medijskim poslovima neće prijeći 49% osnovnog kapitala u tom poslovnom subjektu.

(b) U slučaju ulaganja u sektore koji podliježu restrikcijama na koje se poziva u stavku (a) ovoga članka, strani ulagači moraju dobiti prethodno odobrenje od nadležnog organa u odgovarajućem Entitetu.

(c) U roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za odobrenje na koje se poziva u stavku (b) ovoga članka, nadležni organ u odgovarajućem Entitetu će obavijestiti podnosioca zahtjeva o svojoj odluci. Ako odluka nije donesena unutar pomenutog krajnjeg roka, direktno strano ulaganje se smatra odobrenim, ukoliko nadležni organ nije podnosioca zahtjeva u pismenoj formi obavijestio o svojoj odluci da donošenje odluke odgađa preko roka od 30 dana.

*(d) Ako nadležni organ u entitetu ne donese odluku u roku od 30 dana, računajući od dana predaje urednog zahtjeva za odobrenje stranog ulaganja, o tome će obavijestiti podnositelja zahtjeva u idućem roku od 30 dana. Odluku s obrazloženjem o stranom ulaganju nadležni organ dužan je donijeti i dostaviti stranci najkasnije u roku od 60 dana od dana predaje*

urednog zahtjeva. Ako takva odluka ne bude donesena ni u roku od 60 dana, smatrat će se da je direktno strano ulaganje odobreno.

(e) Odobrenje direktnog stranog ulaganja na koje se poziva u ovome članku je trajno.

(f) Vlada entiteta može donijeti odluku, ako to ocijeni opravdanim, da ulog strane osobe u određenim gospodarskim društvima iz stavka (a) ovoga članka ne podliježe restrikciji navedenoj u stavku (a) ovog članka, a sukladno propisima kojima su uređena ova područja.

#### **Članak 5.**

(a) Postupak registracije stranih ulaganja provodit će se sukladno postupku registracije poslovnog subjekta u Bosni i Hercegovini, njenim entitetima i Brčko Distriktu.

(b) Nadležni registracijski sudovi dužni su po službenoj dužnosti dostavljati Ministarstvu vanjske trgovine i ekonomskih odnosa BiH podatke o registriranim gospodarskim društvima s elementom stranog ulaganja u elektroničkom obliku.

(c) Nadležni registracijski sudovi dostavljat će obavijesti o upisu u registar nadležnog suda iz kojih je vidljiv naziv stranog ulagača, zemlja osnivača, djelatnost i visina ugovorenog (upisanog) osnivačkog kapitala.

(d) Ministarstvo vanjske trgovine i ekonomskih odnosa BiH osigurat će tehničke preduvjete za dostavu podataka od nadležnih sudova.

(e) Bosna i Hercegovina, entiteti i Brčko Distrikt mogu objavljivati opće podatke o stranim ulaganjima, pri čemu će poštivati legitimne interese subjekata o kojima se radi i osiguravati da njihove poslovne tajne ne budu otkrivene.

#### **Članak 6.**

(a) U svrhe podsticanja i olakšavanja direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini, Vijeće ministara Bosne i Hercegovine osniva odgovarajuću instituciju.

(b) I Entiteti mogu osnovati takve institucije koje će se baviti promocijom i potpomaganjem ulaganja svaki na svome teritoriju.

#### **Članak 7.**

Ako budu osnovane, institucije na koje se poziva u članku 6. ovoga zakona saraduju i razmjenjuju sve potrebne informacije radi unapređenja direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini i ostvarivanja ciljeva ovoga zakona.

### **III - PRAVA, POVLASTICE I OBVEZE STRANIH ULAGAČA**

#### **Članak 8.**

(a) U skladu sa odredbama ovoga zakona, i drugih zakona i sporazuma Bosne i Hercegovine te sa zakonima entiteta i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine, strani ulagači imaju ista prava i obveze kao i rezidenti Bosne i Hercegovine.

(b) Bosna i Hercegovina, entiteti i Brčko Distrikt Bosne i Hercegovine neće vršiti diskriminaciju stranih ulagača u bilo kom obliku, uključujući ali ne i ograničavajući se na njihovo državljanstvo, sjedište odnosno boravište, religiju ili državu porijekla investicije.

### **Članak 9.**

(a) Oporezivanje poslovnih subjekata iz ovoga Zakona obavljat će se sukladno poreznom zakonodavstvu Bosne i Hercegovine, entiteta i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine.

(b) Da bi podstakli strana ulaganja, Entiteti će obezbijediti da poresko zakonodavstvo iz stavka (a) ovog članka sadrži odlike i stope koje su privlačne za stranog ulagača. Entiteti će s vremena na vrijeme zajednički vršiti pregled poreskog zakonodavstva da bi ono zadržalo privlačnost.

(c) Poreski režimi u dva Entiteta će se rukovoditi sljedećim načelima:

(i) Režimi oporezivanja preduzetništva neće vršiti diskriminaciju stranih i domaćih ulagača; i

(ii) Entiteti prihvataju da je nepoželjna konkurencija u odobravanju olakšica i obavezuju se da izbjegavaju takvu konkurenciju.

### **Članak 10.**

Direktno strano ulaganje bit će izuzeto od plaćanja carina i carinskih obveza ako nije drukčije predviđeno odredbama Zakona o carinskoj politici Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", br. 57/04, 51/06, 93/08, 54/10 i 76/11).

### **Članak 11.**

(a) Strani ulagači imaju pravo, da radi svojih ulaganja, na teritoriji Bosne i Hercegovine otvore račune kod bilo koje poslovne banke u domaćoj ili slobodno konvertibilnoj valuti.

(b) Strani ulagači, imaju pravo da slobodno vrše konverziju domaće valute u Bosni i Hercegovini u bilo koju slobodno konvertibilnu valutu radi plaćanja koja se odnose na njihova ulaganja u Bosni i Hercegovini.

(c) Strani ulagači imaju pravo da vrše transfer u inostranstvo, slobodno i bez odlaganja, u slobodno konvertibilnoj valuti, dobit koja nastane kao rezultat njihovog ulaganja u Bosni i Hercegovini, uključujući ali i ne ograničavajući se na:

(i) dobit od ulaganja ostvarena u obliku profita, dividendi, kamata i drugih oblika;

(ii) sredstva koja ulagači steknu nakon djelimične ili potpune likvidacije svojih ulaganja u Bosni i Hercegovini, ili od prodaje imovine, odnosno vlasničkih prava; i

(iii) nadoknadu na koju se odnosi članak 16. ovoga zakona.

(d) Transakcije iz st. (a), (b) i (c) ovog članka u inozemstvo obavljaju se putem komercijalnih banaka po ispunjenju svih poreznih i drugih zakonom propisanih obveza po osnovi javnih prihoda u Bosni i Hercegovini.

### **Članak 12.**

Strani ulagači imaju ista prava vlasnička prava na nekretninama kao i lica koja imaju državljanstvo Bosne i Hercegovine, odnosno pripadnost Bosni i Hercegovini. Strani ulagači iz jedne od država nasljednica bivše Socijalističke Federativne Republike Jugoslavije, imaju takva prava pod uslovom da ulagači koji imaju državljanstvo Bosne i Hercegovine odnosno pripadaju Bosni i Hercegovini, imaju ista takva prava u državi nasljednici o kojoj se radi.

### **Članak 13.**

Strani ulagači će voditi poslovne knjige i sačinjavati finansijske izvještaje u skladu sa međunarodno prihvaćenim računovodstvenim i revizorskim standardima i načelima kao i zakonima Entiteta.

### **Članak 14.**

Strani investitori će imati pravo da slobodno zapošljavaju namještenike iz inostranstva ukoliko nije određeno drugačije zakonima u Bosni i Hercegovini o radu i useljavanju,

### **Članak 15.**

- (a) Strani ulagači će poštovati zakone i propise Bosne i Hercegovine i Entiteta.
- (b) Ograničenja koja se primjenjuju na domaća ulaganja u oblasti javnog poretka (l'ordre public), javnog zdravstva i zaštite okoline će se jednako primjenjivati na direktna strana ulaganja.

### **Članak 16.**

- (a) Strana ulaganja neće biti nacionalizovana, eksproprisana ili rekvirirana, te podvrgnuta mjerama sa sličnim posljedicama izuzev u javnom interesu i u skladu sa važećima zakonima i podzakonskim aktima i uz plaćanja primjerene naknade.
- (b) Takva će se nadoknada smatrati primjerenom ako je adekvatna, efektivna i brza.
- (c) Razrada standarda za nadoknadu u slučaju nacionalizacije, eksproprijacije, rekvizicije ili sličnih mjera koje se pominju u stavku (a) ovoga članka biće u skladu s međunarodnim standardima i biće propisani u podzakonskim aktima iz članka 21. ovoga zakona.

## **IV - RJEŠAVANJE SPOROVA**

### **Članak 17.**

Sporovi vezani za strana ulaganja rješavaće se u nadležnim sudovima u Bosni i Hercegovini, osim ako se zainteresovane strane ne ugovore neku drugu proceduru kojom će se ti sporovi rješavati, uključujući ali i ne ograničavajući se na domaće ili međunarodno mirenje ili arbitražu.

## **V - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 18.**

- (a) Ovaj zakon stupa na snagu osmoga dana od datuma njegovog objavljivanja u Službenom glasniku BiH.
- (b) Službena glasila Entiteta će istovremeno objaviti ovaj zakon.

### **Članak 19.**

- (a) Na dan stupanja na snagu ovoga zakona, odredbe zakona i propisa koji se odnose na direktna strana ulaganja u Bosni i Hercegovini, a koje su suprotne ili nisu u saglasnosti sa ovim zakonom će prestati da važe bez povrede prava i povlastica koje su stranim ulagačima data i obaveza koje su im nametnute po osnovu ranijih zakona i propisa.

~~(b) Bez obzira na odredbu iz stavka (a) ovoga članka, postojeći strani ulagač može u pisanoj formi da obavijesti nadležni organ u odgovarajućem Entitetu u roku od (120) dana nakon stupanja ovoga zakona na snagu da želi da se na njega primjenjuju odredbe ovoga zakona.~~

#### **Članak 20.**

Prava i povlastice dati stranim ulagačima i obveze koje proizilaze iz ovoga zakona ne mogu se ukinuti niti poništiti stupanjem naknadno donesenih zakona i podzakonskih akata na snagu. Ukoliko su takvi naknadno doneseni zakoni podzakonski akti povoljniji za strane ulagače, oni imaju pravo da biraju režim koji će biti mjerodavan za njihovo ulaganje.

#### **Članak 21.**

Bosna i Hercegovina i Entiteti će, u područjima svoje odgovarajuće nadležnosti, donijeti podzakonska akta koja se odnose na provedbu ovoga zakona u roku od 60 dana od dana stupanja ovoga zakona na snagu. Ti podzakonski akti će biti objavljeni u Službenom glasniku BiH i službenim glasilima Entiteta, a stupiće na snagu osmoga dana od dana njihovog objavljivanja u navedenim službenim glasilima.

#### **Članak 22.**

Entiteti i Brčko Distrikt Bosne i Hercegovine su odgovorni svaki na svojoj teritoriji za provedbu ovoga zakona.

#### **Članak 23.**

Bosna i Hercegovina, entiteti i Brčko Distrikt Bosne i Hercegovine moraju u potpunosti saradivati da bi se ostvarili ciljevi politike utvrđeni ovim zakonom i poduzimati sve mjere da obezbijede ispunjenje obveza koje proizilaze iz ovoga zakona.

#### **Članak 24.**

U slučaju sukoba, odredbe međunarodnih sporazuma i ugovora u kojima Bosna Hercegovina predstavlja jednu od strana imaju jaču pravnu snagu od odredaba ovoga zakona.

### **ZAKLJUČAK**

Zastupnički dom i Dom naroda Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine na sjednici održanoj 18. svibnja 1998. godine usvojio je Zakon o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini u istovjetnom tekstu koga je sukladno svojim ovlastima prema Aneksu 10. Općeg okvirnog mirovnog sporazuma za Bosnu i Hercegovinu i člana XI Bonskog dokumenta na privremenim osnovama donio 11. ožujka 1998. godine gospodin Carlos Westendorp, Visoki predstavnik za Bosnu i Hercegovinu. Zakon i svi prateći propisi doneseni sukladno ovom zakonu primjenjuju se od dana stupanja na snagu Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini, objavljenom u Službenom glasniku BiH, broj 4/98.

\*\*\*

**“Službeni glasnik BiH” 13/03**

#### **Članak 2.**

**Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku BiH", a objavit će se u službenim glasilima entiteta i "Službenom glasniku Brčko Distrikta".**

\*\*\*

*"Službeni glasnik BiH" 48/10*

**PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 5.**

*Do ostvarivanja tehničkih uvjeta za uspostavu elektroničkog sustava razmjene informacija nadležni registracijski sudovi dostavljat će Ministarstvu vanjske trgovine i ekonomskih odnosa BiH presliku rješenja o upisu poslovnog subjekta u sudski registar gospodarskog društva s elementom stranog ulaganja.*

**Članak 6.**

*Prava i povlastice dati stranim ulagačima i obveze koje proizilaze iz ovog Zakona ne mogu se ukinuti niti poništiti stupanjem na snagu naknadno donesenih zakona i podzakonskih akata.*

**Članak 7.**

*Ovaj Zakon stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku BiH".*

\*\*\*

"Službeni glasnik BiH" 22/15

**Članak 12.**

Ovaj Zakon stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku BiH".