

ZAKON
O POLITICI DIREKTNIH STRANIH ULAGANJA U BOSNI I HERCEGOVINI
(Neslužbeni prečišćeni tekst)¹

PREAMBULA

S obzirom na to: — da je Bosna i Hercegovina ušla u novo razdoblje mira i stabilnosti; — da je Bosna i Hercegovina usvojila otvorenu, slobodnu tržišno vođenu ekonomsku politiku; — da je Bosna i Hercegovina odlučna u nastojanju da promoviše, omogući i zaštiti ulaganja privatnog sektora; — da ulaganja treba da budu podstaknuta povoljnim investicionim okruženjem; — da Ustavi Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine i Republike Srpske stvaraju uslove za podsticanje stranih ulaganja; — da je Bosna i Hercegovina članica Multilateralne agencije za davanje garancija za ulaganja, a i strana ugovornica u Konvenciji za rješavanje investicionih sporova između država i državljana drugih država; Bosna i Hercegovina smatra potrebnim i primjerenim da utvrdi jasnu, transparentnu, predvidljivu i stabilnu politiku i pravni okvir za obezbjeđenje prava povlastica i zaštite stranih ulagača.

I - OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Zakon o politici direktnih stranih ulaganja (u daljem tekstu: Zakon) reguliše osnovne politike i principe učešća stranih ulagača u privredi Bosne i Hercegovine.

Član 2.

U smislu ovoga zakona, upotrebljeni izrazi imaju sljedeća značenja:

Strani ulagač: znači fizičko lice koje nema stalni boravak u Bosni i Hercegovini i nema svoje glavno mjesto poslovanja u Bosni i Hercegovini ili pravno lice formirano u skladu sa stranim zakonom koje ima svoju registrovanu kancelariju, centralnu upravu ili glavno mjesto poslovanja u nekoj stranoj zemlji;

Direktno strano ulaganje znači ulaganje u novoosnovano privredno društvo ili ulaganje u postojeće domaće privredno društvo, kao i ulaganje u novoosnovanu ustanovu ili postojeću ustanovu, koje može biti u novcu, stvarima i pravima.

Strana kontrola znači svako ulaganje u visini osnivačkog uloga predviđenog za osnivanje privrednog društva ili ustanove u Bosni i Hercegovini.

¹ Ovaj neslužbeni prečišćeni tekst sadrži: Zakon o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 17/98); Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 13/03) – označeno **podebljanim slovima**; Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 48/10) – označeno *kosim slovima*; Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 22/15) – označeno podvučenim slovima.
Ovaj prečišćeni tekst predstavlja neslužbenu verziju i na njega se ne može pozivati u zvanične svrhe.

Rezident Bosne i Hercegovine: znači fizičko lice koje ima prebivalište ili boravište u Bosni i Hercegovini, zaposleno ili samostalno radi ili ima svoj centar ekonomskog interesa u Bosni i Hercegovini, ili neko pravno lice konstituisano po zakonima Bosne i Hercegovine ili entiteta ili Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine i koje ima registrovano sjedište, centralnu upravu ili glavno mjesto poslovanja u Bosni i Hercegovini.

Ulog: znači vlasnički interes koji neki ulagač posjeduje u nekom preduzeću;

Slobodno konvertibilna valuta: znači svaka valuta koju tako okvalifikuje Međunarodni monetarni fond;

Entiteti: znači Federacija Bosne i Hercegovine i Republika Srpska; i

Medijski poslovi su poslovi emitiranja radijskog programa i emitiranja televizijskog programa putem zemaljske radiodifuzije.

Poslovni subjekat je bilo koje domaće privredno društvo ili ustanova u koju je strani ulagač izvršio direktno strano ulaganje, uključujući i proširenje dijela ili cjeline domaće privrednog društva ili ustanove.

II - POSTUPAK DIREKTNIH STRANIH ULAGANJA

Član 3.

Ukoliko ovim zakonom nije drugačije predviđeno, strani ulagač ima pravo da investira, reinvestira dobit iz takvih ulaganja u bilo koji i sve sektore privrede Bosne i Hercegovine, ~~i to~~ u istom obliku i pod istim uslovima definisanim za rezidente Bosne i Hercegovine i važećim zakonima i propisima Bosne i Hercegovine i Entiteta i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine.

Član 4.

(a) Bez obzira na politiku slobodnih direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini utvrđenih u članu 3. ovog zakona, strani ulog u osnovnom kapitalu nekog poslovnog subjekta koji se bavi proizvodnjom i prodajom oružja, municije, eksploziva za vojnu upotrebu, vojne opreme i medijskim poslovima neće preći 49% osnovnog kapitala u tom poslovnom subjektu.

(b) U slučaju ulaganja u sektore koji podliježu restrikcijama na koje se poziva u stavu (a) ovoga člana, strani ulagači moraju dobiti prethodnu odobrenje od nadležnog organa u odgovarajućem Entitetu.

(c) U roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za odobrenje na koje se poziva u stavu (b) ovoga člana, nadležni organ u odgovarajućem Entitetu će obavijestiti podnosioca zahtjeva o svojoj odluci. Ako odluka nije donesena unutar pomenutog krajnjeg roka, direktno strano ulaganje se smatra odobrenim, ukoliko nadležni organ nije podnosioca zahtjeva u pismenoj formi obavijestio o svojoj odluci da donošenje odluke odgađa preko roka od 30 dana.

(d) *Ako nadležni organ u entitetu ne donese odluku u roku od 30 dana, računajući od dana predaje urednog zahtjeva za odobrenje stranog ulaganja, obavijestit će o tome podnosioca zahtjeva u narednom roku od 30 dana. Odluku s obrazloženjem o stranom ulaganju nadležni*

organ dužan je donijeti i dostaviti stranci najkasnije u roku od 60 dana od dana predaje urednog zahtjeva. Ako takva odluka ne bude donesena ni u roku od 60 dana, smatrat će se da je direktno strano ulaganje odobreno.

(e) Odobrenje direktnog stranog ulaganja na koje se poziva u ovome članu je trajno.

(f) Vlada entiteta može donijeti odluku, ukoliko ocijeni opravdanim, da ulog stranog lica kod određenih privrednih društava iz stava (a) ovog člana, ne podliježe restrikciji navedenoj u stavu (a) ovog člana, a sve u skladu s propisima kojim su regulirane ove oblasti.

Član 5.

(a) Postupak registracije stranih ulaganja vršit će se u skladu s postupkom registracije poslovnog subjekta u Bosni i Hercegovini, njenim entitetima i Brčko Distriktu.

(b) Nadležni registracijski sudovi dužni su po službenoj dužnosti dostavljati Ministarstvu vanjske trgovine i ekonomskih odnosa BiH podatke o registriranim privrednim društvima s elementom stranog ulaganja u elektronskoj formi.

(c) Nadležni registracijski sudovi dostavljat će obavještenja o upisu u Registar nadležnog suda iz kojih je vidljiv naziv stranog ulagača, zemlja osnivača, djelatnost i visina ugovorenog (upisanog) osnivačkog kapitala.

(d) Ministarstvo vanjske trgovine i ekonomskih odnosa BiH osigurat će tehničke predušlove za dostavljanje podataka od nadležnih sudova.

(e) Bosna i Hercegovina, entiteti i Brčko Distrikt mogu objavljivati opće podatke o stranim ulaganjima, pri čemu će poštivati legitimne interese subjekata o kojima se radi i osiguravati da se njihove poslovne tajne ne otkrivaju.

Član 6.

(a) U svrhe podsticanja i olakšavanja direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini, Vijeće ministara Bosne i Hercegovine osniva odgovarajuću instituciju. (b) I Entiteti mogu osnovati takve institucije koje će se baviti promocijom i potpomaganjem ulaganja svaki na svome teritoriju.

Član 7.

Ako budu osnovane, institucije na koje se poziva u članu 6. ovoga zakona sarađuju i razmjenjuju sve potrebne informacije radi unapređenja direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini i ostvarivanja ciljeva ovoga zakona.

III - PRAVA, POVLASTICE I OBAVEZE STRANIH ULAGAČA

Član 8.

(a) U skladu sa odredbama ovoga zakona, i drugih zakona i sporazuma Bosne i Hercegovine te sa zakonima entiteta i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine, strani ulagači imaju ista prava i obaveze kao i rezidenti Bosne i Hercegovine.

(b) Bosna i Hercegovina, entiteti i Brčko Distrikt Bosne i Hercegovine neće vršiti diskriminaciju stranih ulagača u bilo kom obliku, uključujući ali ne i ograničavajući se na njihovo državljanstvo, sjedište odnosno boravište, religiju ili državu porijekla investicije.

Član 9.

(a) Oporezivanje poslovnih subjekata iz ovog zakona obavljat će se u skladu s poreskim zakonodavstvom Bosne i Hercegovine, entiteta i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine.

(b) Da bi podstakli strana ulaganja, Entiteti će obezbijediti da poresko zakonodavstvo iz stava (a) ovog člana sadrži odlike i stope koje su privlačne za stranog ulagača. Entiteti će s vremena na vrijeme zajednički vršiti pregled poreskog zakonodavstva da bi ono zadržalo privlačnost.

(c) Poreski režimi u dva Entiteta će se rukovoditi sljedećim načelima: (i) Režimi oporezivanja preduzetništva neće vršiti diskriminaciju stranih i domaćih ulagača; i(ii) Entiteti prihvataju da je nepoželjna konkurencija u odobravanju olakšica i obavezuju se da izbjegavaju takvu konkurenciju.

Član 10.

Direktno strano ulaganje bit će izuzeto od plaćanja carina i carinskih obaveza, ukoliko drugačije nije predviđeno odredbama Zakona o carinskoj politici Bosne i Hercegovine. ("Službeni glasnik BiH", br. 57/04, 51/06, 93/08, 54/10 i 76/11).

Član 11.

(a) Strani ulagači imaju pravo, da radi svojih ulaganja, na teritoriji Bosne i Hercegovine otvore račune kod bilo koje poslovne banke u domaćoj ili slobodno konvertibilnoj valuti.

(b) Strani ulagači, imaju pravo da slobodno vrše konverziju domaće valute u Bosni i Hercegovini u bilo koju slobodno konvertibilnu valutu radi plaćanja koja se odnose na njihova ulaganja u Bosni i Hercegovini.

(c) Strani ulagači imaju pravo da vrše transfer u inostranstvo, slobodno i bez odlaganja, u slobodno konvertibilnoj valuti, dobit koja nastane kao rezultat njihovog ulaganja u Bosni i Hercegovini, uključujući ali i ne ograničavajući se na: (i) dobit od ulaganja ostvarena u obliku profita, dividendi, kamata i drugih oblika; (ii) sredstva koja ulagači steknu nakon djelimične ili potpune likvidacije svojih ulaganja u Bosni i Hercegovini, ili od prodaje imovine, odnosno vlasničkih prava; i (iii) nadoknadu na koju se odnosi član 16. ovoga zakona.

(d) Transakcije iz st. (a), (b) i (c) ovog člana u inozemstvo vrše se putem komercijalnih banaka po ispunjenju svih poreskih i drugih zakonom propisanih obaveza po osnovu javnih prihoda u Bosni i Hercegovini.

Član 12.

Strani ulagači imaju ista prava vlasnička prava na nekretninama kao i lica koja imaju državljanstvo Bosne i Hercegovine, odnosno pripadnost Bosni i Hercegovini. Strani ulagači iz jedne od država nasljednica bivše Socijalističke Federativne Republike Jugoslavije, imaju takva prava pod uslovom da ulagači koji imaju državljanstvo Bosne i Hercegovine odnosno pripadaju Bosni i Hercegovini, imaju ista takva prava u državi nasljednici o kojoj se radi.

Član 13.

Strani ulagači će voditi poslovne knjige i sačinjavati finansijske izvještaje u skladu sa međunarodno prihvaćenim računovodstvenim i revizorskim standardima i načelima kao i zakonima Entiteta.

Član 14.

Strani investitori će imati pravo da slobodno zapošljavaju namještenike iz inostranstva ukoliko nije određeno drugačije zakonima u Bosni i Hercegovini o radu i useljavanju.

Član 15.

- (a) Strani ulagači će poštovati zakone i propise Bosne i Hercegovine i Entiteta.
- (b) Ograničenja koja se primjenjuju na domaća ulaganja u oblasti javnog poretka (l'ordre public), javnog zdravstva i zaštite okoline će se jednako primjenjivati na direktna strana ulaganja.

Član 16.

- (a) Strana ulaganja neće biti nacionalizovana, eksproprisana ili rekvirirana, te podvrgnuta mjerama sa sličnim posljedicama izuzev u javnom interesu i u skladu sa važećima zakonima i podzakonskim aktima i uz plaćanja primjerene naknade.
- (b) Takva će se nadoknada smatrati primjerenom ako je adekvatna, efektivna i brza.
- (c) Razrada standarda za nadoknadu u slučaju nacionalizacije, eksproprijacije, rekvizicije ili sličnih mjera koje se pominju u stavu (a) ovoga člana biće u skladu s međunarodnim standardima i biće propisani u podzakonskim aktima iz člana 21. ovoga zakona.

IV - RJEŠAVANJE SPOROVA

Član 17.

Sporovi vezani za strana ulaganja rješavaće se u nadležnim sudovima u Bosni i Hercegovini, osim ako se zainteresovane strane ne ugovore neku drugu proceduru kojom će se ti sporovi rješavati, uključujući ali i ne ograničavajući se na domaće ili međunarodno mirenje ili arbitražu.

V - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 18.

- (a) Ovaj zakon stupa na snagu osmoga dana od datuma njegovog objavljivanja u Službenom glasniku BiH.
- (b) Službena glasila Entiteta će istovremeno objaviti ovaj zakon.

Član 19.

- (a) Na dan stupanja na snagu ovoga zakona, odredbe zakona i propisa koji se odnose na direktna strana ulaganja u Bosni i Hercegovini, a koje su suprotne ili nisu u saglasnosti sa ovim zakonom će prestati da važe bez povrede prava i povlastica koje su stranim ulagačima data i obaveza koje su im nametnute po osnovu ranijih zakona i propisa.
- ~~(b) Bez obzira na odredbu iz stava (a) ovoga člana, postojeći strani ulagač može u pisanoj formi da obavijesti nadležni organ u odgovarajućem Entitetu u roku od (120) dana nakon stupanja ovoga zakona na snagu da želi da se na njega primjenjuju odredbe ovoga zakona.~~

Član 20.

Prava i povlastice dati stranim ulagačima i obaveze koje proizilaze iz ovoga zakona ne mogu se ukinuti niti poništiti stupanjem naknadno donesenih zakona i podzakonskih akata na snagu. Ukoliko su takvi naknadno doneseni zakoni podzakonski akti povoljniji za strane ulagače, oni imaju pravo da biraju režim koji će biti mjerodavan za njihovo ulaganje.

Član 21.

Bosna i Hercegovina i Entiteti će, u područjima svoje odgovarajuće nadležnosti, donijeti podzakonska akta koja se odnose na provedbu ovoga zakona u roku od 60 dana od dana stupanja ovoga zakona na snagu. Ti podzakonski akti će biti objavljeni u Službenom glasniku BiH i službenim glasilima Entiteta, a stupiće na snagu osmoga dana od dana njihovog objavljivanja u navedenim službenim glasilima.

Član 22.

Entiteti i Brčko Distrikt Bosne i Hercegovine su odgovorni svaki na svojoj teritoriji za provedbu ovoga zakona.

Član 23.

Bosna i Hercegovina, entiteti i Brčko Distrikt Bosne i Hercegovine moraju u potpunosti saradivati da bi se ostvarili ciljevi politike utvrđeni ovim zakonom i poduzimati sve mjere da obezbijede ispunjenje obaveza koje proizlaze iz ovoga zakona.

Član 24.

U slučaju sukoba, odredbe međunarodnih sporazuma i ugovora u kojima Bosna Hercegovina predstavlja jednu od strana imaju jaču pravnu snagu od odredaba ovoga zakona.

ZAKLJUČAK

Predstavnički dom i Dom naroda Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine na sjednici održanoj 18. maja 1998. godine usvojio je Zakon o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini u istovjetnom tekstu koga je u skladu sa svojim ovlašćenjima prema Aneksu 10. Općeg okvirnog mirovnog sporazuma za Bosnu i Hercegovinu i člana XI Bonskog dokumenta na privremenim osnovama donio 11. marta 1998. godine gospodin Carlos Westendorp, Visoki predstavnik za Bosnu i Hercegovinu. Zakon i svi prateći propisi doneseni u skladu sa ovim zakonom primjenjuju se od dana stupanja na snagu Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini, objavljenom u Službenom glasniku BiH, broj 4/98.

“Službeni glasnik BiH” broj 13/03

Član 2.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku BiH", a objavit će se u službenim glasilima entiteta i "Službenom glasniku Brčko Distrikta".

“Službeni glasnik BiH” broj 48/10

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 5.

Do ostvarivanja tehničkih uslova za uspostavljanje elektronskog sistema razmjene informacija nadležni registracijski sudovi će Ministarstvu vanjske trgovine i ekonomskih odnosa BiH dostavljati kopiju rješenja o upisu poslovnog subjekta u sudski registar privrednog društva s elementom stranog ulaganja.

Član 6.

Prava i povlastice dati stranim ulagačima i obaveze koje proizilaze iz ovog zakona ne mogu se ukinuti niti poništiti stupanjem naknadno donesenih zakona i podzakonskih akata na snagu.

Član 7.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku BiH".

“Službeni glasnik BiH” broj 22/15

Član 12.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku BiH".