



Broj: 05-50-1-1576/14
Sarajevo, 23.7.2014. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
PARLAMENTARNA SKUPŠTINA BOSNE I HERCEGOVINE
SARAJEVO

PRIMALIŠTA: 24.07.2014.			
Organizacioni odjeljenje	Ministarska kancelarija	Redni broj	Broj priloga
05-50-1-15-66/14			

PARLAMENTARNA SKUPŠTINA BiH

- Zastupnički dom -

SARAJEVO

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje – dostavlja se

Vijeće ministara Bosne i Hercegovine, na 105. sjednici održanoj 23.7.2014. godine, utvrdilo je Odgovor na zastupničko pitanje koje je postavio Beriz Belkić, zastupnik u Zastupničkom domu Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine.

U pritvku prosljeđujemo Odgovor radi njegovog dostavljanja zastupniku.

S poštovanjem,

GENERALNI TAJNIK
Zvonimir Kutleša



**BOSNA I HERCEGOVINA
VIJEĆE MINISTARA**

Broj: 05-07-1-1576/14
Sarajevo, 23.7.2014. godine

Beriz Belkić, poslanik u Zastupničkom domu Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine, na 66. sjednici Zastupničkog doma održanoj 14. svibnja 2014. godine, postavio je sljedeće poslaničko pitanje:

1. „Kako komentarišete odgovor Republičke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove RS-a na vašu tvrdnju da vam je osporavana tzv. aktivna legitimacija u procesu usklađivanja podataka o državnoj imovini? U prilogu dostavljam pomenuti odgovor.“

Na postavljeno pitanje, Vijeće ministara Bosne i Hercegovine je na 105. sjednici održanoj 23.7.2014. godine, utvrdilo sljedeći

ODGOVOR

1. Odlukom Ministra obrane Bosne i Hercegovine broj: 13-03-27-4262/11 od 08.11.2012. godine u Tesliću je održan stručni forum o perspektivnoj nepokretnoj vojnoj imovini, u periodu od 12. do 15. studeni 2012. godine.

Sudionici foruma su bili: predstavnici Pravobraniteljstva BiH, predstavnici Vlade Republike Srpske, predstavnici Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, predstavnici NATO stožera Sarajevo te predstavnici Ministarstva obrane i Oružanih snaga Bosne i Hercegovine.

Predmet rada foruma je bila stručna analiza pravnih i tehničkih pitanja vezanih za perspektivnu nepokretnu vojnu imovinu.

Analizom prikupljenih katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka za perspektivnu nepokretnu vojnu imovinu došlo se do zaključaka, odnosno zadataka koje je potrebno provesti u narednom periodu.

Jedan od zaključaka je da Ministarstvo obrane Bosne i Hercegovine uputi dopise Republičkoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Republike Srpske sa ciljem uspostavljanja novih katastarskoknjižnih uložaka po podacima novog premjera kako bi se usuglasili katastarski i zemljišnoknjižni podaci za perspektivne lokacije na teritoriju RS-a, kao i upućivanje dopisa općinskim sudovima u Federaciji BiH sa ciljem uspostavljanja novih zemljišnoknjižnih izvadaka po podacima novog premjera kako bi se usuglasili katastarski i zemljišnoknjižni podaci na teritoriju Federacije Bosne i Hercegovine.

U tom smislu Ministarstvo obrane BiH je u skladu sa navedenim zaključcima foruma podnijelo zahtjeve Republičkoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Republike Srpske Područnim jedinicama Bijeljina, Pale, Doboje, Laktaši, Banja Luka,

Bileća, Prijedor i Ugljevik za uspostavljanje katastarskoknjižnog i zemljišnoknjižnog izvotka za usuglašavanje katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka za perspektivne nepokretnosti vojne namjene na teritoriju Općina u Republici Srpskoj od kojih smo dobili veoma različite odgovore:

- Rješavajući po zahtjevu Ministarstva obrane BiH Republička uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove Područna jedinica Bijeljina je dostavila list nepokretnosti sa usuglašenim stanjem katastarskog i zemljišnoknjižnog operata.
- Republička uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove Područna jedinica Pale po zahtjevu Ministarstva obrane BiH je dostavila obavijest da nije moguće uspostaviti zemljišnoknjižne izvotke za navedene nepokretnosti iz razloga što je stupio na snagu Zakon o premjeru i katastru na osnovu koga će se u RS-u osnovati Katastar nepokretnosti kao jedinstvena evidencija o nepokretnostima. Do dana osnivanja katastra nepokretnosti zemljišna knjiga se koristi i održava u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama, što znači da se ne vrši uspostava novih zemljišnoknjižnih uložaka.
- Republička uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove Područna jedinica Doboj rješavajući po zahtjevu Ministarstva obrane BiH je dostavila neusuglašene katastarske i zemljišnoknjižne podatke.
- Rješavajući po zahtjevu za uspostavljanje katastarskoknjižnog i zemljišnoknjižnog izvotka za perspektivne vojne nepokretnosti u općini Prijedor Republička uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove Banja Luka je dostavila obavijest na adresu Ministarstva u kojoj navode da Ministarstvo obrane BiH u navedenim evidencijama nije upisano kao posjednik niti kao korisnik predmetnog zemljišta a niti je priložen dokaz da je pravni sljedbenik Državnog sekretarijata za poslove narodne odbrane Beograd, to se po zahtjevu ne može postupati. U svojoj obavijesti dalje nalažu da se u zakonskom roku uredi zahtjev te dokaže po kojem osnovu izvodimo pravno sljedništvo iza ranijeg korisnika.

Na određen broj podnesenih zahtjeva Ministarstvo obrane BiH nije dobilo odgovore.

Kako Ministarstvo obrane BiH nije upisano u zemljišnim knjigama i katastrima niti kao vlasnik niti kao posjednik predmetnih nekretnina, s tim u vezi nije moglo ni dostaviti dokaze niti upotpuniti zahtjev na način kako Republička uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove RS-a traži.

Analizom većeg broja odgovora Područnih jedinica Republičke uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove RS-a je ustanovljeno da se ne postupa po zahtjevima Ministarstva obrane BiH iz razloga što niti u jednoj evidenciji (Posjedovnom listu i ZK izvotku) nije upisan niti kao posjednik niti kao vlasnik predmetnih nekretnina.